**Муниципальное образование Полтавского городского поселения**

**Полтавского муниципального района Омской области**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ПОЛТАВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 27 мая 2022 года № 25

О внесении изменений в решение Совета городского поселения № 23 от 31.05.2019 года «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области, предоставленные в аренду без торгов»

Руководствуясь приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10ноября2020г*.* NП*/*0412  
"Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков", в соответствии с Уставом Полтавского городского поселения, Совет Полтавского городского поселенияПолтавского муниципального района решил:

1. Внести изменения в приложение к «[П](#sub_1000)орядку определения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области, предоставленные в аренду без торгов», утвержденного решением Совета городского поселения № 23 от 31.05.2019 года «Об утверждении Порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области, предоставленные в аренду без торгов», изложив его в редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее Решение подлежит опубликованию (обнародованию), а также размещению на сайте Полтавского городского поселения и вступает в силу с момента опубликования (обнародования).

И.о. главы Полтавского

городского поселения Ю.Н.Кот

Председатель депутатов Совета

Полтавского городского поселения Ю. В. Лыбина

Приложение   
к решению Совета депутатов

Полтавского городского поселения

от 27.05.2022 № 25

# Значение коэффициента, применяемого для расчета размера арендной платы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование вида разрешенного использования | Значение коэффициента, % |
| 1 | Жилая застройка: малоэтажная многоквартирная жилая застройка, среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | 26 |
| 2 | Жилая застройка: для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), блокированная жилая застройка | 8 |
| 3 | Хранение автотранспорта | 25 |
| 4 | Ведение огородничества, ведение садоводства | 9 |
| 5 | Предпринимательство (объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы), рынки, магазины, общественное питание, развлечение, развлекательные мероприятия, служебные гаражи, объекты дорожного сервиса, выставочно-ярмарочная деятельность), бытовое обслуживание | 5,9 |
| 6 | Передвижное жилье, гостиничное обслуживание | 45 |
| 7 | Деловое управление, банковская и страховая деятельность | 45 |
| 8 | Природно-познавательный туризм, туристическое обслуживание, охота и рыбалка, поля для гольфа или конных прогулок, курортная деятельность, санаторная деятельность | 31 |
| 9 | Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, обеспечение сельскохозяйственного производства, производственная деятельность, недропользование, тяжелая промышленность, автомобилестроительная промышленность, легкая промышленность, фармацевтическая промышленность, пищевая промышленность, нефтехимическая промышленность, строительная промышленность, связь, склад, целлюлозно-бумажная промышленность | 30 |
| 10 | Коммунальное обслуживание (предоставление коммунальных услуг, административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг), социальное обслуживание, энергетика | 28 |
| 11 | Общее пользование водными объектами, специальное пользование водными объектами | 11 |
| 12 | Автомобильный транспорт, трубопроводный транспорт | 27 |
| 13 | Отдых (рекреация) | 1,7 |
| 15 | Растениеводство (выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур, овощеводство, выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур, садоводство, виноградарство, выращивание льна и конопли, животноводство, скотоводство, звероводство, птицеводство, свиноводство, пчеловодство, рыбоводство, хранение и переработка сельскохозяйственной продукции, ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках, питомники, обеспечение сельскохозяйственного производства, сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных) | 4,5 |
| 16 | Обеспечение обороны и безопасности, обеспечение вооруженных сил, охрана Государственной границы Российской Федерации, обеспечение внутреннего правопорядка, обеспечение деятельности по исполнению наказаний, земельные участки (территории) общего пользования, запас | 8 |
| 17 | Научное обеспечение сельского хозяйства, социальное обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, стационарное медицинское обслуживание, образование и просвещение (дошкольное, начальное и среднее общее образование, среднее и высшее профессиональное образование), культурное развитие (объекты культурно-досуговой деятельности, парки культуры и отдыха, цирки и зверинцы), религиозное использование (осуществление религиозных обрядов, религиозное управление и образование), общественное управление (государственное управление, представительская деятельность), обеспечение научной деятельности (обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, проведение научных исследований, проведение научных испытаний), ветеринарное обслуживание (амбулаторное ветеринарное обслуживание, приюты для животных), спорт, историко-культурная деятельность, ритуальная деятельность, специальная деятельность | 4,2 |