**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОЛТАВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 11 октября 2017 года № 87

**О формировании комфортной городской среды**

В целях вовлечения граждан, организаций в процесс формирования комфортной современной городской среды, руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=98F77A6FBD083A6713A5139BA7DC62EDE7EE9F1743BECA6C4FB8B5548Et4F8E) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», Постановлением Правительства Омской области от 14 марта 2017 № 62-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16.10.2013 № 264-п», [Уставом](consultantplus://offline/ref=2967697638B307EBF361ADAA5725D42E88EA626FAD011C51CEDF6E39FA31CAB5AE7BFEF9B21F93371FDE51ADC0W1K) Полтавского городского поселения, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить:

1) Порядок общественного обсуждения проекта программы «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

2) Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в программу общественной территории, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

3) Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в программу дворовой территории, согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Полтавского городского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю   
за собой.

Глава Полтавского

городского поселения М.И. Руденко

Приложение № 1

к постановлению администрации

Полтавского городского поселения

от 11.10. 2017 № 87

ПОРЯДОК

общественного обсуждения проекта программы «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы»

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок общественного обсуждения проекта программы ««Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы»(далее – Порядок, Программа)разработан в целях вовлечения граждан, организаций в реализацию проектов по комплексному благоустройству, направленных на развитие территорий, определяет цели и принципы общественного обсуждения проекта программы, порядок общественного обсуждения проекта программы, осуществление общественного контроля.

2. Цели и принципы общественного обсуждения

проекта программы

2. Общественные обсуждения проекта программы организуются и проводятся общественной комиссией администрации Полтавского городского поселения (далее – общественная комиссия), сформированной из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц.

Состав и положение об общественной комиссии утверждаются муниципальным правовым актом администрации Полтавского городского поселения.

3. Общественные обсуждения программы проводятся в целях:

1) обеспечения гласности и соблюдения интересов населения Полтавского городского поселения при принятии решений по вопросам благоустройства территории муниципального образования Полтавского городского поселения;

2) вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проекта программы, включения дворовых территорий, наиболее посещаемых территорий общего пользования Полтавского городского поселения в программу.

4. Принципами общественного обсуждения проекта программы являются открытость, гласность, доступность информации, в том числе путем публикации отчетов по итогам общественного обсуждения и итоговой версии проекта благоустройства дворовой территории, муниципальной территории общего пользования с учетом предложений, принятых по результатам общественного обсуждения в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Полтавского городского поселения (далее – официальный сайт).

5. Предметом общественного обсуждения является:

1) проект программы;

2) адресный перечень дворовых территорий, а также общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах;

3) дизайн-проекты дворовых территорий, общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах.

3. Порядок проведения общественного обсуждения

6. Проект программы размещается для общественного обсуждения на официальном сайте со сроком обсуждения не менее 30 дней со дня опубликования.

7. План проведения общественного обсуждения:

1) регистрация участников;

2) вступительное слово председателя общественной комиссии и (или) заместителя председателя общественной комиссии;

3) доклад участников общественных обсуждений;

4) открытая дискуссия и общее обсуждение;

5) подведение итогов.

8. В течение 5 дней после проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений могут внести свои предложения, не озвученные на встрече. Предложения могут вноситься как в электронном виде, так и напрямую в общественную комиссию.

9. Общественной комиссией проводится комиссионная оценка предложений собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица) согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

10. В целях повышения открытости и заинтересованности жителей Полтавского городского поселения к обсуждению проекта программы администрацией Полтавского городского поселения размещается на официальном сайте:

1) отчет о ходе обсуждения проекта программы;

2) количество поступивших предложений о благоустройстве дворовых территорий;

3) наименования общественных территорий, предлагаемых к благоустройству в 2018-2022 годах.

11. Материалы, указанные в пункте 10 настоящего Порядка, а так же итоги общественного обсуждения опубликовываются администрацией Полтавского городского поселения в течение 7 дней после проведения общественного обсуждения.

Краткая версия отчета и резюме по итогам общественного обсуждения публикуется в течение 4 дней после проведения обсуждения.

12. По результатам общественных обсуждений утверждается Программа, но не позднее 31 декабря 2017 года.

4. Общественный контроль

13. Общественный контроль за реализацией программы вправе осуществлять любые заинтересованные физические, юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фотофиксации.

14. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях направляется для принятия мер в общественную комиссию.

15. Общественный контроль за реализацией программы осуществляется с учетом положений законодательных и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к постановлению администрации

Полтавского городского поселения

От11.10 2017 № 87

ПОРЯДОК

представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» общественных территории, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в программу «Формирование комфортной городской среды» (далее – Программа) общественных территории, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах (далее – общественная территория).

2.  В целях настоящего Порядка под общественной территорией понимается территория общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе улицы, пешеходные зоны (тротуары), переезды и иные объекты).

2. Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений

граждан и организаций о включении в подпрограмму

общественной территории, подлежащей

благоустройству в 2018-2022 годах

3. Предложение о включении в программу общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее – заявители) в соответствии с настоящим Порядком.

4. Предложение о включении общественной территории в программу должно отвечать следующим критериям:

1) наиболее посещаемая территория;

2) соответствие территории градостроительной документации в части ее функционального зонирования.

5. Предложение о включении в программу общественной территории подается в виде заявки в двух экземплярах по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

6. Заявитель вправе приложить к заявке эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).

7. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в администрацию Полтавского городского поселения в течение двадцати календарных дней, начиная со дня, следующего за датой официального опубликования настоящего Порядка в сети интернет на официальном сайте администрации Полтавского городского поселения. Если последний день указанного срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается первый следующий за ним рабочий день.

8. Заявки регистрируются в день поступления с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления заявки. Один экземпляр заявки возвращается заявителю.

9. Администрация Полтавского городского поселения рассматривает заявки не более 5 рабочих дней с момента поступления, в том числе осуществляет проверку на соответствие заявки критериям, указанным в пункте 4 настоящего порядка, а также наличия возможности реализации предложений, указанных в заявке, в полном объеме в 2018-2022 годах, и передает в общественную комиссию администрации Полтавского городского поселения для проведения комиссионной оценки предложений заявителей.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций о включении в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения на 2018-2022 годы».

УНИФИЦИРОВАННАЯ ФОРМА

заявки о включении в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» общественной территории, подлежащей благоустройству.

В Администрацию Полтавского городского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается фамилия, имя, отчество полностью,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование организации)

проживающий(ая) по адресу (имеющий местонахождение – для юридических лиц):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Номер контактного телефона:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА  
о включении в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» подлежащей благоустройству

I. Общая характеристика проекта

|  |
| --- |
| Направление реализации проекта |
| Наименование проекта, адрес или описание местоположения |
| Проект соответствует нормам безопасности и законодательству Российской Федерации (да/нет) |
| Площадь, на которой реализуется проект, кв. м |
| Цель и задачи проекта |

|  |
| --- |
| Инициатор проекта |
| Заявитель проекта |
| Целевая группа: |
| количество человек, заинтересованных в реализации проекта, |
| в том числе прямо заинтересованных, человек |
| косвенно заинтересованных, человек |

II. Описание проекта (не более 3 страниц)

1. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей поселения: характеристика существующей ситуации и описание решаемой проблемы; необходимость выполнения проекта; круг людей, которых касается решаемая проблема; актуальность решаемой проблемы для поселения, общественная значимость.

2. Цели и задачи проекта.

3. Мероприятия по реализации проекта: конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта, в том числе с участием общественности, основные этапы; способы привлечения населения для реализации проекта (формы и методы работы с местным населением); предполагаемое воздействие на окружающую среду.

4. Ожидаемые результаты проекта: практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения проекта. Результаты, характеризующие решение заявленной проблемы; количественные показатели.

5. Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 3

к постановлению администрации

Полтавского городского поселения

От 11 .10.2017 г. №87

ПОРЯДОК

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» дворовой территории

**1. Общие положения**

1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» (далее – Порядок, Программа)дворовой территории разработан в целях формирования Программы и определяет порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Программу, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в Программу.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

1) заинтересованные лица – собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2) дворовая территория – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

3. Администрация Полтавского городского поселения обеспечивает проведение информационно-разъяснительной работы о порядке представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в Программу дворовой территории и итогах отбора многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2018-2022 годах.

**2. Порядок представления предложений заинтересованных лиц**

**о включении в Программу дворовой территории**

4. Дворовая территория, расположенная на территории Полтавского городского поселения, подлежащая обязательному благоустройству, включается в программу по итогам рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц.

5. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в администрацию Полтавского городского поселения в течение двадцати календарных дней, начиная со дня, следующего за датой официального опубликования настоящего Порядка в сети интернет на официальном сайте Администрации Полтавского городского поселения. Если последний день указанного срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается первый следующий за ним рабочий день.

При приеме заявки заинтересованному лицу выдается второй экземпляр заявки и описи прилагаемых к обращению документов с отметкой о приеме, указанием даты и времени сдачи обращения и его порядкового номера.

Заявки, поступившие после установленного срока, регистрируются и возвращаются заинтересованному лицу без рассмотрения.

6. Для включения дворовой территории в программу заинтересованные лица представляют следующие документы:

1) заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

2) опись документов, прилагаемых к заявке, заверенная лицом, представляющим интересы собственников помещений в многоквартирном доме (два экземпляра);

3) оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих в том числе следующую информацию:

а) решение о включении дворовой территории в программу;

б) решение о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации;

в) решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения;

г) решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации подпрограммы в целях обеспечения софинансирования (далее – представитель);

д) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству (ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек и урн для мусора), определенный постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды»;

е) перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (оборудование детских и (или) спортивных площадок, оборудование автомобильных парковок, озеленение территорий), определенный постановлением Правительства Омской области от 14 марта 2017 года № 62-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п»;

ж)  форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ предусматривает финансовое участие собственников помещений многоквартирного дома в размере 20 % от стоимости дополнительных работ и трудовое участие собственников помещений многоквартирного дома в размере не менее 5% от стоимости дополнительных работ.

4) дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома с включением в него текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

5) копию проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии);

6) фотоматериалы, подтверждающие отсутствие элементов благоустройства, дворовых территорий или их ненадлежащее состояние (при наличии);

7) Форма финансового участия заинтересованных лиц определяется в соответствии с порядком аккумулирования, хранения и распределения средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, утверждается постановлением администрации р.п.Полтавка в соответствии с требованиями Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169.

Форма трудового участия заинтересованных лиц обеспечивается трудовым участием собственников помещений многоквартирного дома в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий, например: выполнение жителями работ, не вошедших в дополнительный перечень работ.

 финансовое (трудовое) участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтвержденное документально в зависимости от формы такого участия.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

Кроме финансового (денежного) вклада вклад может быть внесен в не денежной форме. В частности, это может быть:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.)

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан.

8) заверенные копии страниц технического паспорта многоквартирного дома (либо документа органа государственной власти, органа местного самоуправления о вводе в эксплуатацию многоквартирного дома, справки о технических характеристиках объекта, выданной органом технической инвентаризации), на которых указаны дата ввода многоквартирного дома в эксплуатацию и общая площадь помещений данного многоквартирного дома;

7. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

**3. Порядок рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в Программу дворовой территории**

8. Для рассмотрения и оценки заявок о включении многоквартирных домов в программу, представленных документов, составления ранжированного перечня многоквартирных домов для включения в программу создается общественная комиссия администрации Полтавского городского поселения (далее – комиссия).

9. По каждой заявке, поступившей в установленный настоящим Порядком срок, общественной комиссией составляется акт осмотра дворовой территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах в рамках реализации подпрограммы, по формесогласно приложению № 3 к настоящему Порядку.

10. Дворовая территория не подлежит включению в Программу в случае признания многоквартирного дома, расположенного на дворовой территории, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции либо все жилые помещения в которых не отвечают установленным санитарным и техническим требованиям.

11. Оценка обращений о включении многоквартирных домов в Программу осуществляется по следующим критериям:

1) степень разрушения асфальтобетонного покрытия дворовой территории, которая определяется как отношение суммарной площади разрушенных участков асфальтобетонного покрытия к общей площади асфальтобетонного покрытия дворовой территории многоквартирного дома (до 50 процентов – 25 баллов, свыше 50 процентов – 50 баллов);

2) состояние озеленения и благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, обеспеченное трудовым участием собственников помещений в многоквартирном доме (максимально 10 баллов);

3) участие многоквартирного дома в 2014 – 2017 годах в отборе многоквартирных домов в рамках реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, на 2014 - 2043 годы». (5 баллов).

12. После завершения приема заявок о включении многоквартирных домов в Программу комиссия в течение десяти дней проводит проверку и оценку представленных документов, по результатам которых составляет ранжированный перечень многоквартирных домов, предлагаемых для включения в Программу, по формесогласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

13.  Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

14. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка, заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается заинтересованному лицу с указанием причин, явившихся основанием для возврата. После устранения причины, явившейся основанием для возврата заявки, заинтересованное лицо вправе повторно направить заявку о включении дворовых территорий в Программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

15. Комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

1) представление заявки после окончания срока подачи, указанного в пункте 5 настоящего Порядка;

2) представление заявки и прилагаемых к ней документов оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка.

3) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

16. Исходя из рейтинга многоквартирных домов, составленного по сумме баллов, в пределах объема финансирования за счет всех источников финансирования формируется адресный перечень многоквартирных домов (далее – Перечень).

17. При равенстве суммы баллов преимущество имеет многоквартирный дом, где большая доля собственников помещений (голосов) от общего количества собственников проголосовала за проведение капитального ремонта и ремонта дворовой территории в рамках реализации Программы.

При равенстве вышеуказанного показателя преимущество имеет многоквартирный дом, по которому обращение о включении в Перечень с приложением всех документов, установленных настоящим Положением, поступило ранее.

18. Сформированный ранжированный перечень многоквартирных домов, предлагаемых для включения в Программу, направляется в Администрацию Полтавского городского поселения для формирования Перечня.

19. После завершения приема заявок окружная комиссия направляет адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых были отобраны и подлежат благоустройству в 2018-2022 годах для включения в Программу.

20.  Администрация Полтавского городского поселения осуществляет подготовку рассмотрения адресного перечня общественной комиссией Администрации Полтавского городского поселения.

**4. Заключительные положения**

22.  Администрация Полтавского городского поселения обеспечивает хранение заявок и прилагаемых к ним документов в отношении многоквартирных домов, включенных в Подпрограмму, в течение последующих трех лет.

23. Администрация Полтавского городского поселения обеспечивает хранение поступивших заявок и прилагаемых к ним документов в отношении многоквартирных домов, принявших участие в отборе и не включенных в Подпрограмму, в течение последующих трех лет.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 1

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» дворовой территории

УНИФИЦИРОВАННАЯ ФОРМА

заявки о включении в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» дворовой территории

В Администрацию Полтавского городского поселения

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
проживающий (ая) по адресу:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Номер контактного телефона:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА  
о включении в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» дворовой территории

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать адрес многоквартирного дома)

в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» для благоустройства дворовой территории.

Благоустройство дворовой территории многоквартирного дома выполнено в \_\_\_\_\_\_\_ году, в последний раз работы по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома выполнялись в \_\_\_\_\_\_ году (если имеются указанные данные). Асфальтобетонное покрытие на площади \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ квадратных метров не ремонтировалось и пришло в негодность.

Представителем собственников помещений в многоквартирном доме, которому общее собрание собственников помещений поручило решать все вопросы и подписывать все документы, связанные с проведением вышеуказанных работ, является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, проживающий(ая) по адресу: 646740, р.п. Полтавка, улица \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_\_, контактные телефоны \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Представитель |  |  |  |  |
|  |  | (Подпись) |  | (Фамилия и инициалы) |

Отметка администрации: пакет документов принят «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017

года в \_\_\_\_\_\_ часов \_\_\_\_\_\_ минут, порядковый номер \_\_\_\_\_.

Приложение № 2

К Порядку представления, рассмотрения

и оценки предложений заинтересованных

лиц о включении в программу «Формирование

комфортной городской среды Полтавского

городского поселения Полтавского муниципального

района Омской области на 2018-2022 годы»

дворовой территории

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ\*

участка дворовой территории многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_

по ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в р.п. Полтавка,

подлежащего благоустройству в 2018-2022 годах

Общая площадь асфальтобетонного покрытия дворовой территории – \_\_\_\_\_\_\_ кв. м.

Площадь участка асфальтобетонного покрытия дворовой территории,

подлежащего капитальному ремонту (ремонту) – \_\_\_\_\_\_ кв. м.

Протяженность бордюров\*\* – \_\_\_\_\_\_ м.

Многоквартирный дом

\_\_\_ м

\_\_\_ м

Условные обозначения:

– участок дворовой территории, подлежащий капитальному ремонту и ремонту;

– участок дворовой территории, не подлежащий капитальному ремонту и ремонту;

Представитель собственников помещений

в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* – Дизайн-проект – схема участка дворовой территории многоквартирного дома должна быть подготовлена с учетом конфигурации многоквартирного дома;

Приложение № 3

к Порядку представления, рассмотрения

и оценки предложений заинтересованных

лиц о включении в программу «Формирование

комфортной городской среды

Полтавского городского поселения Полтавского

муниципального района Омской области

на 2018-2022 годы» дворовой территории

АКТ

осмотра дворовой территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству в 2018-2022 годах

р.п. Полтавка «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

1. Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Организация, предоставляющая услуги по управлению многоквартирным домом или осуществляющая выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1. Год постройки многоквартирного дома: \_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Год последнего проведения работ по благоустройству дворовой территории: \_\_\_\_\_\_.

Мы, нижеподписавшиеся, члены комиссии по проверке и оценке обращений о включении многоквартирных домов в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с участием представителя управляющей организации, товарищества собственников жилья, лица, заключившего договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

и представителя собственников помещений многоквартирного дома\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

произвели осмотр участка дворовой территории многоквартирного дома \_\_\_\_\_\_\_\_ по ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в р.п. Полтавка.

На основании осмотра участка дворовой территории многоквартирного дома, подлежащего благоустройству, комиссия установила:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Элементы благоустройства | Общая площадь,  кв. м | Наименование выявленных дефектов | Площадь участка, подлежащего благоустройству,  кв. м |
| 1 | Тротуары (включая подходы к подъездам) |  |  |  |
| 2 | Дворовые проезды |  |  |  |
| 3 | Парковки автомототранспорта |  |  |  |
| 4 | Площадки детские |  |  |  |
| 5 | Площадки спортивные |  |  |  |
| 6 | Площадки для отдыха |  |  |  |
| 7 | Площадки хозяйственные |  |  |  |
|  | Всего: |  |  |  |

Подписи:

Представитель администрации Полтавского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации (ТСЖ, лица, заключившего договор оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, Ф.И.О.)

Представитель собственников помещений

в многоквартирном доме \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 4

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении в программу «Формирование комфортной городской среды Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области на 2018-2022 годы» дворовой территории

РАНЖИРОВАННЫЙ СПИСОК

многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2018-2022 годах

в р.п. Полтавка

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома  (далее – МКД) | Площадь участка дворовой территории многоквартирного дома, подлежащей благоустройству в 2017 году | Степень разрушения асфальтобетонного покрытия дворовой территории, которая определяется как отношение суммарной площади разрушенных участков асфальтобетонного покрытия к общей площади асфальтобетонного покрытия дворовой территории МКД:  - до 50 процентов – 25 баллов;  - свыше 50 процентов – 50 баллов | Состояние озеленения и благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, обеспеченное трудовым участием собственников помещений в МКД (максимально 10 баллов) | Участие многоквартирного дома в 2014 – 2017 годах в отборе многоквартирных домов в рамках  реализации региональной программы« Пров едение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, на 2014-2043 годы» | Общее количество баллов по МКД |