АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОЛТАВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОЛТАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 ноября 2017 г. № 98

**Об утверждении типовой формы соглашения о выполнении работ по благоустройству прилегающей территории**

В соответствии с [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901876063)», Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Полтавского городского поселения, Порядком участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих и закрепленных территорий Полтавского городского поселения,

**п о с т а н о в л я ю**:

1.Утвердить типовую форму соглашения о выполнении работ по благоустройству прилегающей территории согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению.

2. Наделить управляющего делами администрации Полтавского городского поселения следующими полномочиями:

2.1 осуществление контроля за исполнением соглашений;

2.2 обеспечение согласования схем к соглашениям с главным специалистом администрации Полтавского городского поселения;

2.3 ведение реестра соглашений, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Постановлению;

3.Настоящее постановление опубликовать (обнародовать).  
 4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на управляющего делами администрации Полтавского городского поселения.

Глава Полтавского

городского поселения М.И. Руденко

Согласовано:

Юрисконсульт Е.В. Гудова

Приложение № 1

к Постановлению администрации

Полтавского городского поселения

От 13.11.2017 № 98

**ТИПОВАЯ ФОРМА СОГЛАШЕНИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ**

р.п. Полтавка « »\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г.

Администрация муниципального образования Полтавского городского поселения Полтавского муниципального района Омской области, именуемая в дальнейшем «Сторона 1», в лице Главы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующей (его) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое(ый) в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, вместе именуемые "Стороны", руководствуясь Правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории Полтавского городского поселения, Порядком участия собственников (правообладателей) зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих и закрепленных территорий Полтавского городского поселения (далее - Правила, Правила благоустройства, Порядок), заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Предметом соглашения является сотрудничество Сторон по благоустройству территории, прилегающей к \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - Объект), расположенному по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.  
 1.2. Настоящее соглашение заключается на добровольной и безвозмездной основе.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Сторона 2» обязана

2.1.1. Обеспечить выполнение работ по благоустройству прилегающей к Объекту территории в границах, установленных схемой (приложение №1 к соглашению), самостоятельно или посредством привлечения иных лиц за свой счет в соответствии с требованиями, предъявляемыми Правилами благоустройства.   
 2.1.2. Соблюдать срок (периодичность) выполнения работ, установленных Правилами благоустройства, по благоустройству прилегающей к Объекту территории.  
 2.1.3. Обеспечить беспрепятственный доступ «Стороны 1» для осуществления контроля за соблюдением «Стороной 2» условий настоящего соглашения, Правил благоустройства.  
 2.1.4. Устранить допущенные при выполнении работ по благоустройству прилегающей к Объекту территории нарушения, выявленные «Стороной 1».  
 2.1.5. В случае любых изменений данных о «Стороне 2» (наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица либо индивидуального предпринимателя, юридический адрес, телефон и т.п.) в срок не позднее 10 календарных дней сообщить о произошедших изменениях «Стороне 1».

2.2. «Сторона 2» вправе получать от «Стороны 1» информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства

2.3. «Сторона 1» обязана:

2.3.1. Осуществлять контроль за качеством и сроками (периодичностью) выполнения «Стороной 2» работ по благоустройству прилегающей к Объекту территории с составлением актов о недостатках работ, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность «Стороны 2».

2.3.2. Оказывать информационно-консультационную поддержку в вопросах благоустройства.

2.4. «Сторона 1» вправе при выявлении фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения «Стороной 2» обязательств, предусмотренных настоящим соглашением, выдавать предписания (требования) об устранении нарушений по благоустройству с указанием срока исполнения предписаний (требований).

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Настоящее соглашение заключено на срок с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. и вступает в силу с даты его подписания.  
 3.2. Соглашение может быть расторгнуто досрочно по соглашению Сторон в письменной форме. Сторона, желающая расторгнуть соглашение, направляет другой стороне письменное уведомление о расторжении не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты расторжения соглашения (в случае, если соглашение заключено на срок, превышающий 1 месяц).

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.  
 4.2. Ущерб, причиненный «Стороной 2» третьим лицам в результате исполнения и (или) неисполнения своих обязательств по настоящему соглашению, возмещается им самостоятельно.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящее соглашение заключено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.  
 5.2. Любые изменения и дополнения к настоящему соглашению действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.  
 5.3. Если ни одна из Сторон не заявит о прекращении соглашения не менее чем за 30 дней до окончания срока его действия, на который заключено соглашение, то его действие продлевается на тот же срок и на тех же условиях.  
 5.4. Все разногласия по настоящему соглашению решаются путем переговоров. Соблюдение претензионного (досудебного) порядка урегулирования споров обязательно. В случае невозможности решить спорные вопросы путем переговоров они решаются в судебном порядке.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. К настоящему соглашению прилагается схема, являющаяся его неотъемлемой частью.

7. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| «Сторона 1»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «Сторона 2»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение

К Соглашению от №

СХЕМА

Приложение к соглашению от "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
адрес объекта благоустройства,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
площадь прилегающей к объекту благоустраиваемой территории, кв. м

|  |  |
| --- | --- |
| «Сторона 1»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | «Сторона 2»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Приложение № 2

к Постановлению администрации

Полтавского городского поселения

от 13.11.2017 № 98

Реестр соглашений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| № соглашения Дата регистрации | Наименование организации (фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя) | Адрес расположения объекта | Юридический адрес, реквизиты/ паспортные данные благоустроителя | Контактный телефон | Площадь прилегающей территории, м кв. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |